

Korth Immobilien GmbH - Mühlenstr.25 - 23611 Sereetz

Name: _____ Verwaltungsnr.: _____
 Grundstück: _____ Einheit: _____
 Abrechnungszeitraum: 01.01.2017 - 31.12.2017
 Ihr Anteil an Abrechnungstagen: 365 von 365 Gesamtabrechnungstage per 31.12.2017
Wohngeldabrechnung 2017 Einheit: 001
 Abrechnungszeitraum 01.01.2017 - 31.12.2017 **Tage** 365/365

5. Aufstellung über haushaltsnahe Dienstleistungen (§ 35a EStG)

Abrechnungsposten	Gesamtkosten aus Haushaltsnahen	Verteilerschlüssel Dienstleistungen		Ihr Anteil EUR
		Gesamt	Anteilig	
umlagefähige Kosten				
haushaltsnahe Dienstleistungen				
Hausmeister-Vergütung	5.227,13	382,7600	43,1500 Fläche in m²	589,27
				Summe 589,27
haushaltsnahe Handwerkerleistung				
Wartung Rauchmelder	74,38	25,0000	3,0000 Anzahl	8,93
Heiz- und Wasserkosten	12,50		fest	1,49
				Summe 10,42
			umlagefähige Kosten	599,69
umlagefähige Kosten				
nicht umlagef. Kosten				
haushaltsnahe Handwerkerleistung				
Kleinreparaturen	600,65	382,7600	43,1500 Fläche in m²	67,71
Entnahme aus Rücklage	7.257,57	382,7600	43,1500 Fläche in m²	818,17
				Summe 885,88
			nicht umlagef. Kosten	885,88
nicht umlagef. Kosten				
Summe Gesamt	13.172,23			1.485,57

Diese Aufstellung stellt keine Bescheinigung im Sinne des Anwendungsschreibens zu § 35a EStG des BMF dar, da wir dazu gemäß § 2 StBerG nicht befugt sind. Insofern können wir keine Gewährleistung für die Richtigkeit der Aufstellung übernehmen.