

Korth Immobilien GmbH - Mühlenstr.25 - 23611 Sereetz

Objekt:

Ihre Wohnungsnummer:

Einheit:

Ihr anteiliger Zeitraum:

Abrechnungstage von 01.01.2018 bis 31.12.2018:

Ihre Abrechnungstage:

Druckdatum:

## Wirtschaftsplan 2018/2019

Abrechnungsposten	zu verteilende		Schlüssel		Ihr Anteil in EUR
	Gesamtkosten	Kosten	Gesamt	Anteilig	
<b>umlagefähige Kosten</b>					
Hausmeister-Vergütung	-5.412,00	-5.412,00	382,7600	43,1500 Fläche in m <sup>2</sup>	-610,12
Allgemein-Strom	-300,00	-300,00	382,7600	43,1500 Fläche in m <sup>2</sup>	-33,82
Müllbeseitigung	-1.000,00	-1.000,00	382,7600	43,1500 Fläche in m <sup>2</sup>	-112,73
Straßenreinigung	-42,00	-42,00	382,7600	43,1500 Fläche in m <sup>2</sup>	-4,73
Niederschlagswasserbeseitigung	-139,00	-139,00	382,7600	43,1500 Fläche in m <sup>2</sup>	-15,67
Gebäudeversicherung	-584,00	-584,00	382,7600	43,1500 Fläche in m <sup>2</sup>	-65,84
Haftpflichtversicherung	-71,00	-71,00	382,7600	43,1500 Fläche in m <sup>2</sup>	-8,00
Wartung Rauchmelder	-75,00	-75,00	25,0000	3,0000 Anzahl	-9,00
Liegenschaftsgeb. Rauchmelder	-38,00	-38,00	8,0000	1,0000 Einheit	-4,75
Kabelfernsehen	-960,00	-960,00	8,0000	1,0000 Einheit	-120,00
Heiz- und Wasserkosten	-3.790,00	-3.790,00		lt. Firma Weiß	-450,00
	<b>-12.411,00</b>	<b>-12.411,00</b>			
<b>umlagefähige Kosten</b>					<b>-1.434,66</b>
<b>umlagefähige Kosten</b>					
<b>nicht umlagef. Kosten</b>					
Verwalter-Vergütung	-2.171,00	-2.171,00	8,0000	1,0000 Einheit	-271,38
Kleinreparaturen	-1.000,00	-1.000,00	382,7600	43,1500 Fläche in m <sup>2</sup>	-112,73
Sonstige Betriebskosten	-200,00	-200,00	382,7600	43,1500 Fläche in m <sup>2</sup>	-22,55
Nebenk. des Geldverkehrs	-81,00	-81,00	382,7600	43,1500 Fläche in m <sup>2</sup>	-9,13
Zuführung zur Rücklage	-5.120,04	-5.120,04	382,7600	43,1500 Fläche in m <sup>2</sup>	-577,20
	<b>-8.572,04</b>	<b>-8.572,04</b>			
<b>nicht umlagef. Kosten</b>					<b>-992,99</b>
<b>nicht umlagef. Kosten</b>					
<b>Summe</b>		<b>-20.983,04</b>			<b>-2.427,65</b>
Ihr Anteil in EUR					
Summe anteilige Beträge					-1.977,65
Summe Festbeträge					-450,00
<b>Gesamtkosten</b>					<b>-2.427,65</b>

## Neue Vorauszahlungen in EUR

Rückwirkend ab 01.01.2018	Gesamtkosten	ZW	neue Zahlung MwSt	Zahlungen bis 31.05.2018	Zahlungen ab 01.06.2018	Differenz Guthaben (+) Nachzahlung (-)	
Wohngeld	1.850,45	M	154,20	0,00	163,90	154,20	+48,50
Rücklagen	577,20	M	48,10	0,00	48,10	48,10	0,00
<b>Gesamt</b>	<b>2.427,65</b>				<b>212,00</b>	<b>202,30</b>	<b>+48,50</b>

## Bankverbindung

Inhaber  
Konto  
BLZ  
Bank

IBAN  
BIC  
GL-ID