

Korth Immobilien GmbH
Mühlenstr. 25, 23611 Sereetz
Tel.: 0451 39008-0, Fax: 0451 39008-30
verwaltung@korth-immobilien.de

Korth Immobilien GmbH - Mühlenstr.25 - 23611 Sereetz

Objekt:

Ihre Wohnungsnummer:

Einheit:

Ihr anteiliger Zeitraum:

Abrechnungstage von 01.01.2015 bis 31.12.2015:

Ihre Abrechnungstage:

Druckdatum:

Wirtschaftsplan 2015/2016

Abrechnungsposten	zu verteilende		Schlüssel		Ihr Anteil in EUR
	Gesamtkosten	Kosten	Gesamt	Anteilig	
umlagefähige Kosten					
Hausmeister	7.854,00	7.854,00	10.000,0000	402,0000 MEA	315,73
Treppenhausreinigung	4.745,00	4.745,00	10.000,0000	402,0000 MEA	190,75
Fensterreinigung	180,00	180,00	10.000,0000	402,0000 MEA	7,24
Allgemein-Strom	3.500,00	3.500,00	10.000,0000	402,0000 MEA	140,70
Müllbeseitigung	2.250,00	2.250,00	10.000,0000	402,0000 MEA	90,45
Strassenreinigung	103,00	103,00	10.000,0000	402,0000 MEA	4,14
Wasser- u. Bodenverband	18,45	18,45	10.000,0000	402,0000 MEA	0,74
Gebäudeversicherung	6.755,00	6.755,00	10.000,0000	402,0000 MEA	271,55
Haftpflichtversicherung	192,00	192,00	10.000,0000	402,0000 MEA	7,72
Wartung Feuerlöscher	60,00	60,00	10.000,0000	402,0000 MEA	2,41
Wartung Rauchmelder	140,00	140,00	56,0000	2,0000 Rauchmelder	5,00
Kabelfernsehen	2.562,00	2.562,00	23,0000	1,0000 Einheit Whg.	111,39
Fahrstuhl	2.600,00	2.600,00	10.000,0000	402,0000 MEA	104,52
Fahrstuhl Telefon	200,00	200,00	10.000,0000	402,0000 MEA	8,04
Heizkosten	32.000,00	32.000,00		Abr. Fa. Weiß	920,00
				umlagefähige Kosten	2.180,38
nicht umlagefähige Kosten					
Versicherung Vermögensschaden	95,00	95,00	10.000,0000	402,0000 MEA	3,82
Verwaltervergütung	5.419,32	5.419,32	23,0000	1,0000 Einheit Whg.	235,62
Sonstige Kosten	900,00	900,00	10.000,0000	402,0000 MEA	36,18
Garten- und Streumaterial	500,00	500,00	10.000,0000	402,0000 MEA	20,10
Nebenkosten Geldverkehr	110,00	110,00	10.000,0000	402,0000 MEA	4,42
Zuführung Rücklage	10.361,34	10.361,34	10.000,0000	402,0000 MEA	416,53
Zuführung Fond	10.224,00	10.224,00	10.000,0000	402,0000 MEA	411,00
				nicht umlagefähige Kosten	1.127,67
Summe		90.769,11			3.308,05
				Ihr Anteil in EUR	
Summe anteilige Beträge					2.388,05
Summe Festbeträge					920,00

Gesamtkosten 3.308,05

Neue Vorauszahlungen in EUR

Rückwirkend ab 01.01.2015	Gesamtkosten	ZW	neue Zahlung MwSt	Zahlungen bis 31.07.2015	Zahlungen ab 01.08.2015	Differenz Guthaben (+) Nachzahlung (-)	
Wohngeld	2.480,52	M	206,71	0,00	198,08	206,71	-60,41
Rücklagen	827,53	M	68,96	0,00	68,96	68,96	0,00
Gesamt	3.308,05			267,04	275,67	-60,41	